

STUDIO TECNICO FABBRO

FABBRO Geom. Valentino
FABBRO Arch. Marco

CURRICULUM VITAE

INFORMAZIONI PERSONALI E DEL GRUPPO DI LAVORO

STUDIO TECNICO FABBRO – GRUPPO DI LAVORO

Geom. Valentino FABBRO nato a San Vito al Tagliamento (PN) il 21.01.1949 e residente a San Giorgio della Richinvelda;

diplomato presso l'Istituto Tecnico Statale per Geometri nell'anno scolastico 1970-71 e iscritto all'albo del Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della provincia di Pordenone con posizione n. 549 dal 1976;

iscritto all'Albo segnalati al Ministero dell'Interno ai sensi dell'art.11 del D.M. 25.03.1985, con riferimento alla Legge 7.2.1984 n.818 (Controlli di Prevenzione Incendi);

ha frequentato, nel 1997, specifici corsi riconosciuti in materia di sicurezza ed ambiente di lavoro, direttiva cantieri temporanei o mobili (attuale Decreto Legislativo 81/08 ex Decreto Legislativo 626/94 e 494/96) con tanto di abilitazione finale;

successivamente ha svolto corsi per la "Nuova normativa sismica" (O.P.C.M. 3274 e successive modifiche – D. M. 14/09/2005) e per tecnici certificatori energetici degli edifici (organizzato da ARES FVG, ANIT e SACERT). Formazione continua costante.

Arch. Marco FABBRO nato a Spilimbergo (PN) il 14.04.1985 e residente a San Giorgio della Richinvelda;

diplomato presso l'Istituto Tecnico Statale per Geometri nell'anno scolastico 2004-05 e iscritto all'albo del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della provincia di Pordenone con posizione n. 1275 dal 2008;

Laurea Triennale in Scienze dell'Architettura, curriculum "Progettazione e restauro del paesaggio", presso l'Università degli Studi di Udine, Facoltà di Ingegneria nel luglio del 2009, con una tesi sulla memoria della Chiesa di San Giovanni al Romito a Spilimbergo (PN);

Laurea Magistrale in Architettura, curriculum "Progettazione Architettonica", presso l'Università degli Studi di Udine, Facoltà di Ingegneria nel marzo del 2012 con una tesi di laurea sul restauro del Cotonificio Olcese Veneziano di Torre (PN), iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Pordenone con posizione n. 815 dal 2012;

ha frequentato negli anni specifici corsi in materia di modellazione tridimensionale (3DS Max), per tecnici certificatori energetici degli edifici (organizzato da ARES FVG, ANIT e SACERT) e di sicurezza ed ambiente di lavoro, direttiva cantieri temporanei o mobili (Decreto Legislativo 81/08) con tanto di abilitazione finale. Formazione continua costante.

- Studio (collaboratori interni):

- ~ Isabella Valle, segretaria d'amministrazione;
- ~ Geom. Andrea Fabbro - studente presso la Facoltà di Ingegneria di Udine.

AGGIORNAMENTI PROFESSIONALI del Geom. Valentino Fabbro

L'aggiornamento tecnico è costantemente perseguito tramite la partecipazione a corsi, seminari e convegni, lo scambio di esperienze e la collaborazione con altri professionisti, ecc..., l'integrazione della propria biblioteca con nuovi testi tecnici, riviste specialistiche e materiale tecnico informatico:

- **TECNICI CERTIFICATORI ENERGETICI DEGLI EDIFICI:**
 - 18.05.2012: seminario di aggiornamento SACERT, ore 4, su “La termografia applicata all’edilizia”;
 - 18.05.2012: seminario di aggiornamento SACERT, ore 4, su “La ventilazione meccanica controllata e il confort microclimatico”;
 - 26.01.2011: corso di formazione sulla certificazione ambientale degli edifici organizzato da ARES, ore 64, su “certificazione ambientale degli edifici ” e con attestato di frequenza con profitto;
 - 20.10.2010: seminario su “Certificazione ambientale degli edifici”;
 - 27.11.2009: corso di aggiornamento organizzato da SACERT, ore 8, su “Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici”;
 - 08.03.2008: corso tecnico per certificatori energetici degli edifici organizzato da SACERT con attestato di abilitazione;
 - 23.01.2008: corso Bioedilizia, ore 40, “approfondimento sulla Certificazione Energetica”;
- **PROGETTAZIONE:**
 - 20.02.2015: corso intitolato “Accademia del legno: progettare e costruire edifici ad alta efficienza energetica” svolto all’interno delle aule di formazione WolfHaus a Campo di Trens (BZ);
 - 18.06.2013: seminario su “La riqualificazione del costruito – i pannelli isolanti”;
 - 22.02.2013: seminario promosso da Edicom Edizioni di Monfalcone su “Recuperare e riqualificare il patrimonio edilizio”;
 - 01.06.2012: seminario su “Accatastamento dei fabbricati rurali, corrispondenza tra il costruito esistente e quello accatastato, puntuale inventariazione dei fabbricati, corretta fiscalità dell’edificato”;
 - 19.04.2012: seminario sui “Prodotti e sistemi per l’isolamento termico nelle costruzioni in conformità alle attuali normative”;
 - 09.02.2012: seminario su “L’analisi dei prodotti da costruzione, secondo l’ambito di impiego, le prestazioni fisiche, meccaniche, energetiche e ambientale”;
 - 31.01.2012: convegno promosso da Edicom Edizioni di Monfalcone su “Progettare e costruire edifici a energia quasi zero”;
 - 13.12.2011: seminario su “Requisiti acustici passivi degli edifici”;
 - 14.05.2011: seminario su “Confronto tra i sistemi di certificazione energetico-ambientale degli edifici”;
 - 26.03.2010: seminario promosso da Edicom Edizioni di Monfalcone su “Progetto casa più”;
 - 23.03.2011: seminario su “Analisi edilizia con l’ausilio della termografia infrarosso”;

-24.02.2010: convegno sulla “Presentazione applicativa della L.R. 19/2009 del 11.11.2009. Codice Regionale dell’Edilizia”;

-25.11.2008: seminario, ore 3, su “Terre e rocce da scavo”;

-24.11.2008: corso, ore 8, sull’”Acustica in edilizia”;

-26.03.2008: corso base di architettura bioecologica organizzato da ANAB, ore 160;

-05.10.2007: seminario, ore 2, su i “Sistemi costruttivi con murature in lecablocco”;

-12.09.2007: corso, ore 80, sull’”Edilizia sostenibile Bioarchitettura”;

-08.06.2007: seminario, ore 4, su “L’approccio integrato al costruire – Edilizia sostenibile e certificazione energetica”;

-25.05.2007: seminario, ore 4, sugli “Edifici in legno”;

-11.03.2007: corso di aggiornamento, ore 60, organizzato dal Collegio con il patrocinio del Consorzio Interuniversitario Reluis-Dipartimento della Protezione Civile Ufficio Sismico Nazionale, sulla “Nuova Normativa Sismica”, con attestato di frequenza e superamento dell’esame finale;

-15.06.2006: 2° corso di aggiornamento, organizzato dal Collegio su “La progettazione edilizia”;

-07.06.2004: corso di aggiornamento, organizzato dal Collegio su “La progettazione edilizia”;

-07.06.2001: seminario organizzato dal Centro Studi Kerakoll, su “Tecnologie per i professionisti edili”;

-6-7.10.1995: corso di aggiornamento organizzato dal Collegio, su “Qualità del progetto e qualità dell’esecuzione”;

-20.05.1981 corso di aggiornamento, ore 200, organizzato dalla Regione Friuli Venezia Giulia su “Contenimento dei consumi energetici e sull’inquinamento” con attestato di frequenza;

• SICUREZZA CANTIERI D.LGS 81/2008:

-31.01.2013: seminario di aggiornamento, ore 4, sui “tempi e modi in edilizia, diagramma di gantt, stima dei costi della sicurezza”;

-08.11.2012: seminario su “La gestione dei documenti per l’apertura di un nuovo cantiere. L’idoneità tecnica delle imprese-congruenza del POS”;

-22.06.2012: seminario di aggiornamento organizzato dal Collegio Geometri e Periti Industriali, dall’Ordine degli Architetti e Ingegneri di Pordenone, ore 3, su “L’efficacia della formazione alla luce dei nuovi accordi stato-regioni”;

-14.02.2012: seminario di aggiornamento, ore 4, su “Manutenzione e fascicolo tecnico”;

-15.11.2011: seminario di aggiornamento organizzato da Enaip, ore 4, su “Costi della non sicurezza e aspetti premiali nella riduzione degli infortuni”;

-17.06.2011: seminario di aggiornamento organizzato da Enaip, ore 4, su “Il coordinamento in esecuzione: analisi di alcune procedure di gestione”;

-09.06.2011: seminario di aggiornamento organizzato da Enaip, ore 4, su “L’elaborazione del PSC: definizione e contenuti minimi di PSC, segnaletica della sicurezza, crono programma, stima dei costi per la sicurezza”;

-26.11.2009: seminario di aggiornamento organizzato da Enaip, ore 6, su “I lavori in quota alla luce del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. D. Lgs. 106/2009”;

-20.10.2009: seminario di aggiornamento organizzato da Enaip, ore 4, su “Le novità del testo unico D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. D. Lgs. 106/2009”;

-11.03.2009: seminario di aggiornamento organizzato da Enaip, ore 4, su “La nuova organizzazione del cantiere: il ruolo del coordinatore in fase di esecuzione”;

-09.01.2009: seminario di aggiornamento organizzato da Enaip, ore 8, su “Le novità introdotte dal Testo Unico per quanto attiene ai cantieri temporanei e mobili”;

-16.07.2008: seminario, ore 4, sul “Testo Unico Sicurezza – Prime interpretazioni del titolo IV “cantieri temporanei e mobili”;

-16.12.2004: corso di aggiornamento, ore 40, organizzato dal Collegio su “D. Lgs. 494/96 e s.m.i. evoluzione della sicurezza nei cantieri”;

-20.01.2004: incontro formativo, organizzato dall’ASS n. 6 su “Direttiva Europea ai DPI anticaduta, rischi nei cantieri edili”;

-25.09.1997: corso di formazione, ore 135, organizzato dal Collegio su “Sicurezza del lavoro nel settore edile”;

-17.05.1997 corso di formazione, ore 27, organizzato dal Villaggio del Fanciullo su “Direttiva cantieri”;

-24.03.1997 corso di formazione, ore 108, organizzato dal Villaggio del Fanciullo su “Sicurezza ed ambiente di lavoro”;

-19.03.1996 corso base di aggiornamento, organizzato dal Consiglio Nazionale Geometri su “D. Lgs 626/94”;

- DIREZIONE LAVORI:

-12.03.2010: incontro formativo organizzato da Enaip, ore 2, su “Problematiche di direzione lavori strutturale: strutture in c.a. e carpenteria metallica”;

- VALUTAZIONI IMMOBILIARI:

-13.11.2009: convegno organizzato da e.valuations, ore 8, su “Le valutazioni immobiliari e gli standard internazionali a confronto con il Mercato immobiliare”;

-18.06.2007: corso, ore 18, su “Valutazione immobiliare Geoval”;

- COMUNICAZIONE:

-14.10.2011: seminario su “Tecniche di comunicazione e mediazione”;

-17.12.2008: corso inglese a livello base organizzato dall’Enaip FVG, ore 30, con attestato di frequenza;

- PREVENZIONE INCENDI:

-02.05.2012: seminario sulle “Nuove indicazioni normative sull’adeguamento delle attività alberghiere”;

-01.03.2012: seminario su “La nuova linea guida per l’installazione degli impianti fotovoltaici nelle attività soggette ai controlli di prevenzione incendi. DPR 151/2011”;

- 19.05.2008: seminario, ore 2, sulla “Documentazione necessaria per il rilascio del certificato di prevenzione incendi”;
- 23.05.2005: corso di prevenzione incendi, ore 25, organizzato dal Collegio Geometri di Pordenone;
- 22.06.1987 corso di specializzazione di prevenzione incendi, organizzato dal Collegio”;

- SUCCESSIONI, NORMATIVA ANTISISMICA ecc...:

- 30.11.2011: seminario su “Tipologie di riconfinazione, concetti di confinazione, aspetti tecnico e giuridici, tolleranze e criticità; esempi di riconfinazione e congruità locale e di riconfinazione da atto di aggiornamento catastale. Aspetti giuridici della causa di riconfinazione”;
- 28.04.2011: seminario su “Successioni, donazioni e compravendite”;
- 25.05.2010: seminario su “PEC e firma digitale”;
- 13.05.2010: seminario su “Docfa 4 – Elementi innovativi e aspetti pratici della procedura”;
- 14.09.2007: seminario, ore 3, sulle “Agevolazioni fiscali, creditizie e contributive”;
- 27.06.2007: seminario su “Innovazioni e profili critici della nuova L. Urbanistica Regionale. Dalla L.R. 52/91 alla L.R. 5/07”;
- 01.06.2007: seminario, ore 4, su “La nuova tassazione degli immobili – D.L. 223/06”;
- 17.03.2007: corso sulla “Nuova Normativa Sismica”;
- 26/01/2007: seminario sulla “Normativa sismica O. P. C. M. 3274 e succ. mod.”;

AGGIORNAMENTI PROFESSIONALI dell'Arch. Marco Fabbro

- **SICUREZZA CANTIERI D.LGS 81/2008:**
 - 16.07.2008: seminario, ore 4, su “Testo Unico Sicurezza - Prime interpretazioni del titolo IV Cantieri temporanei e mobili”;
 - 27.09.2012 / 24.01.2013 - Corso di Abilitazione per “Coordinatori in fase di progettazione e esecuzione dei lavori “, D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81(120 ore);
 - 13.05.2013: seminario, ore 3, intitolato “Rischio sismico: la sicurezza strutturale e la sicurezza dei lavoratori, due punti di vista strettamente collegati – sinergie di azioni per la sicurezza complessiva dei luoghi di lavoro”;
 - 05.07.2013: seminario, ore 4, intitolato “La valutazione partecipata e continua dei rischi per la SSL”;
 - 03.12.2013: seminario, ore 2, intitolato “Le responsabilità del Servizio di Prevenzione e Protezione e del coordinatore per la Sicurezza in Progettazione ed in Esecuzione”;
 - 23.05.2014: seminario, ore 3, intitolato “Ambienti confinati e luoghi conduttori ristretti. DPR 177 del 14.09.11”;
 - 25.09.2014: seminario, ore 3, intitolato “Manutenzione: Onere o risorsa?”;
 - 18.11.2014: seminario, ore 4, intitolato “Lavori in quota e linea vita”;
 - 25.11.2015: seminario, ore 4, intitolato “Facciamo il punto (anche negativo) ad oggi della figura del coordinatore della sicurezza”;
 - 03.12.2015: seminario, ore 4, intitolato “Novità legislative al testo unico legge regionale 16.10.2015 n. 24 sui lavori in quota per la prevenzione di infortuni conseguenti il rischio di cadute dall’alto”;
 - 04.12.2015: seminario, ore 4, intitolato “Ambienti confinati e luoghi conduttori ristretti”;
- **PROGETTAZIONE:**
 - 24.02.2010: seminario intitolato “Convegno sulla presentazione applicativa della L.R. 19/2009 del 11/11/2009. Codice Regionale dell’Edilizia”;
 - 24.03.2011: seminario intitolato “Relazione paesaggistica. Conoscenza tecnica delle procedure operative necessarie per la realizzazione della relazione paesaggistica”;
 - 13.12.2011: seminario sui “Requisiti acustici passivi degli edifici”. Il convegno fornirà ai partecipanti gli strumenti necessari per applicare la nuova classificazione acustica, conoscere i requisiti acustici passivi previsti e affrontare la progettazione integrata di un edificio conoscendo le soluzioni tecnologiche più adatte;
 - 31.01.2012: seminario intitolato “Costruire a zero energia. Il nuovo quadro normativo a seguito della Direttiva Comunitaria sull’efficienza energetica, gli accorgimenti progettuali per costruire edifici a basso consumo, le soluzioni tecnologiche e i materiali”;
 - 19.04.2012: seminario intitolato “UNI 11367 la nuova norma sulla classificazione acustica delle unità immobiliari. Prodotti e sistemi per l’isolamento termico nelle costruzioni in conformità alle attuali normative”;

- 10.05.2012: seminario intitolato Progettare e Proteggere, “Le nuove frontiere della proprietà immobiliare, quali protezioni attivare alla luce del Decreto Monti. - Trust: applicazioni nel campo immobiliare”;
- 01.06.2012: seminario intitolato “accatastamento dei fabbricati rurali, corrispondenza tra il costruito esistente e quello accatastato, puntuale inventariazione dei fabbricati, corretta fiscalità dell’edificato”;
- 04.03.2013: seminario intitolato “La previdenza complementare. Fonda pensione futura. Le opportunità e gli strumenti. Nuovi servizi sulla Pensione Complementare”;
- 03.06.2013: seminario intitolato “I titoli edilizi nel Friuli Venezia Giulia: DIA o SCIA”;
- 18.10.2013: seminario intitolato “Isolare sì, ma come? L’isolamento a regola d’arte”;
- 15.11.2013: seminario intitolato “Edifici a zero energia: la normativa, i sistemi e le tecnologie – Sistemi costruttivi e architettura in legno”;
- 21.11.2013: seminario intitolato “Legno: una soluzione per ogni progetto. Utilizzare il legno per recuperare le singole unità abitative o interi complessi edificati”;
- 02.12.2013: seminario intitolato “La certificazione energetica dell’edificio ove esista una normativa regionale con un numero superiore alle 60”;
- 21.03.2014: seminario intitolato “Abitare la natura. Il legno e l’ecologia nella progettazione e nell’interior design”;
- 04.04.2014: seminario intitolato “Progettare e costruire edifici a energia quasi zero”;
- 18.09.2014: seminario intitolato “Deontologia, professione, compensi professionali, contratti e Inarcassa”;
- 10.10.2014: seminario intitolato “Edifici a basso consumo tecnologie e casi studio”;
- 28.10.2014: seminario intitolato “Fotografia per l’architettura”;
- 07.11.2014: seminario intitolato “Presentazione e visita cantiere di un cantiere al grezzo Casaclima oro”;
- 20.02.2015: corso intitolato “Accademia del legno: progettare e costruire edifici ad alta efficienza energetica” svolto all’interno delle aule di formazione WolfHaus a Campo di Trens (BZ);
- 10.04.2015: seminario intitolato “Involucro edilizio massivo in laterizio: aspetti termici, acustici e meccanici”;
- 26.05.2015: seminario intitolato “La responsabilità civile e penale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori”;
- 30.06.2015: seminario intitolato “Sostenibilità e materiali”;
- 29.09.2015: seminario intitolato “Terrazze, tetti piani e tetti verdi: l’importanza dei manti, dei dettagli e delle finiture”;
- 20.10.2015: seminario online intitolato “Corso utilizzo Euclide certificazione energetica” aggiornamento Decreto 26/05/2015;
- 10.11.2015: seminario on line intitolato “Corso pratico di approfondimento sulla certificazione energetica”;
- 17.11.2015: seminario on line intitolato “Corso pratico di approfondimento sulla certificazione energetica”;
- 19.11.2015: seminario on line intitolato “Corso pratico di approfondimento sulla certificazione energetica”;

-01.03.2016: seminario intitolato “Building Information Modeling (B.I.M.) e A.P.E.. Progettazione architettonica integrata e certificazione energetica”;

-04.04.2016: seminario intitolato “Termoregolazione e contabilizzazione individuale del calore negli impianti termici centralizzati”;

- COMUNICAZIONE:

-2008 corso CLAV lingua inglese Uniud, livello “Intermedio II” (B1 del Common European Framework);

-20.10.2009 / 29.01.2010 corso CLAV lingua inglese Uniud livello “Medio Progredito”;

NUCLEO OPERATIVO E ATTREZZATURE

Le attività sono condotte personalmente e da collaboratori interni, con eventuale collaborazione di professionisti e strutture tecniche esterne.

In particolare gli argomenti maggiormente seguite sono:

- tecniche di risanamento e restauro;
- progettazione di nuovi fabbricati;
- rilievo e restituzione di fabbricati e terreni;
- attività catastali;
- certificazione energetica;
- adempimenti di cui alla D. Lgs. 81/08, coordinatore in materia di sicurezza e di salute;
- stime immobiliari;
- consulenze tecniche (divisione, successioni, CTP, ecc.).

Lo studio tecnico, può garantire profonde conoscenze nelle seguenti discipline:

- rilievo, restauro conservativo e progettazione di fabbricati;
- rilievo e restituzione grafica di aree urbane, aree rurali, strade, ecc...

Le procedure di progettazione e gestione delle attività connesse sono caratterizzate da un uso integrato di personal computer per la stesura grafica dei rilievi, per la progettazione, la contabilità cantiere nonché archiviazione dei dati raccolti, operando in ambiente Windows e strumentazioni topografiche di precisione (tacheometro elettro-ottico SOKISHA, stazione totale TOPCOM, registratori dati, ecc).

REFERENZE

Il **Geom. Valentino FABBRO** opera da 38 anni nel settore delle costruzioni ed ha acquisito un'esperienza e una metodologia specifica sia nella progettazione che nella direzione dei lavori.

Alcune delle principali opere progettate e realizzate dal 1976 al 2014:

EDILIZIA NON RESIDENZIALE:

- Ristrutturazione di un opificio per ricavare un magazzino ed un alloggio per il custode nella località di San Vito al Tagliamento;
progettazione, direzione lavori e contabilità.
Committente: C.A.A.M.E. S.r.l. di San Vito al Tagliamento

- Costruzione del centro aziendale al servizio della cooperativa vitivivaistica "Vitis Rauscedo soc.coop. a r.l. in San Giorgio della Richinvelda.
Descrizione: rilievo plani-altimetrico dell'ambito e delle aree circostanti comprensivo di reti tecnologiche e strade, progetto di massima ed esecutivo, direzione lavori, contabilità, coordinatore della progettazione e della esecuzione dei lavori, ecc...
Committente: "Vitis Rauscedo soc.coop. a rl con sede a Rauscedo di San Giorgio della Richinvelda.

- Costruzione centro agrituristico con attività sportive e ricreative in San Martino al Tagliamento.
Descrizione: rilievo plani-altimetrico dell'ambito e delle aree circostanti nonché dei fabbricati comprensivo di reti tecnologiche e strade, progetto di completamento infrastrutturale, progetto di massima ed esecutivo degli edifici, direzione lavori, contabilità, coordinatore della progettazione e della esecuzione dei lavori, ecc...
Committente: Privato.

- Ristrutturazione di una unità immobiliare per la realizzazione di un ufficio bancario in San Vito al Tagliamento.
Descrizione: rilievo del fabbricato, progetto di massima ed esecutivo, direzione lavori, contabilità, liquidazione lavori.
Committente: Banca di Credito Cooperativo di San Giorgio e Meduno.

- Costruzione di capannone a servizio dell'Azienda MARCHI E VOLPE VIVAI in Rauscedo di San Giorgio della Richinvelda
Descrizione: rilievo plani-altimetrico dell'ambito e delle aree circostanti comprensivo di reti tecnologiche e strade, progetto di massima ed esecutivo, direzione lavori, contabilità, coordinatore della progettazione e della esecuzione dei lavori, ecc...
Committente: "MARCHI E VOLPE VIVAI" con sede a Rauscedo di San Giorgio della Richinvelda.

- Costruzione di capannone a servizio dell'Azienda Orticola Principe di Colussi Gabriele in Valvasone.

Descrizione: rilievo plani-altimetrico dell'ambito e delle aree circostanti comprensivo di reti tecnologiche e strade, progetto di massima ed esecutivo, direzione lavori, contabilità, coordinatore della progettazione e della esecuzione dei lavori, ecc...

Committente: "Azienda Orticola Principe di Colussi Gabriele" con sede a Valvasone.

- Ampliamento capannone a servizio dell'Azienda Agricola San Lorenzo in Sequals.

Descrizione: rilievo plani-altimetrico dell'ambito e delle aree circostanti comprensivo di reti tecnologiche e strade, progetto di massima ed esecutivo, direzione lavori, contabilità, coordinatore della progettazione e della esecuzione dei lavori, ecc...

Committente: "Azienda Agricola San Lorenzo" con sede a Sequals

EDILIZIA RESIDENZIALE:

- Costruzione di un complesso condominiale ad uso civile abitazione con uffici e magazzini, l'immobile si trova in San Giorgio della Richinvelda; progettazione, direzione lavori e contabilità.

Committente: ditta Valsile S.r.l. di San Vito al Tagliamento

- Costruzione di un edificio ad uso civile abitazione e negozi a San Giorgio della Richinvelda; progettazione, direzione lavori e contabilità.

Committente: ditta Valsile S.r.l. di San Vito al Tagliamento

- Ristrutturazione e redistribuzione interna della Villa Pecile in Fagagna (UD) con lo studio dell'arch. Anna BUFFA di Udine. Bene vincolato dal Ministero dei Beni Ambientali e Culturali.

Committente: Pecile Paolo e Pecile Peteamo De Steinberg Francesco

- Costruzione di un edificio plurifunzionale denominato "La Fontana" in Spilimbergo;

Progettazione, direzione lavori e contabilità;

Committente: Immobiliare Minerva di Pordenone

- Costruzione di vari edifici ad uso residenziale in San Giorgio della Richinvelda.

Descrizione: rilievo plani-altimetrico dell'ambito e delle aree circostanti comprensivo di reti tecnologiche e strade, progetto di completamento infrastrutturale, progetto di massima ed esecutivo degli edifici, direzione lavori, contabilità, coordinatore della progettazione e della esecuzione dei lavori, ecc...

Committente: "Ambromar S.r.l. di San Giorgio della Richinvelda.

- Costruzione centro residenziale di n.12 alloggi in Spilimbergo.

Descrizione: rilievo plani-altimetrico dell'ambito e delle aree circostanti comprensivo di reti tecnologiche e strade, progetto di completamento infrastrutturale, progetto di massima degli edifici, direzione lavori, coordinatore della progettazione e della esecuzione dei lavori, ecc...

Committente: Impresa Edile Giacomo Lenardon S.r.l.

- Costruzione edificio ad uso residenziale di n. 2 alloggi e autorimesse in San Giorgio della Richinvelda. Classe energetica A e B
Descrizione: rilievo plani-altimetrico dell'ambito e delle aree circostanti comprensivo di reti tecnologiche e strade, progetto di completamento infrastrutturale, progetto di massima degli edifici, direzione lavori, coordinatore della progettazione e della esecuzione dei lavori, ecc...
Committente: Valsile s.a.s. di Zanato Silvano & C.

- Costruzione edificio ad uso residenziale di n. 3 alloggi e autorimesse in San Vito al Tagliamento. Classe energetica A
Descrizione: rilievo plani-altimetrico dell'ambito e delle aree circostanti comprensivo di reti tecnologiche e strade, progetto di completamento infrastrutturale, progetto di massima degli edifici, direzione lavori, coordinatore della progettazione e della esecuzione dei lavori, ecc...
Committente: Impresa Gerarduzzi di Gerarduzzi Franco & F.lli s.n.c.

- Straordinaria manutenzione avente rilevanza strutturale della copertura del Palazzo "Tomè-di Panigai".
Descrizione: Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, rilievo plani altimetrico dell'ambito e delle aree circostanti, ecc..

OPERE PUBBLICHE:

1) Amministrazione Comunale di San Giorgio della Richinvelda.

- Costruzione di loculi nel cimitero di Aurava.
progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità;

- Progettazione relativa all'ampliamento e la costruzione di una nuova recinzione nel cimitero di Aurava frazione di San Giorgio della Richinvelda;

2) Amministrazione Comunale di Spilimbergo.

- Sistemazione ed ampliamento del cimitero nella frazione di Tauriano, compresa la ristrutturazione e il rifacimento di parti di recinzione;
direzione lavori e contabilità;

3) Amministrazione Comunale di San Quirino

- Ampliamento della scuola materna di San Quirino per la realizzazione di locali ad uso dormitorio e mensa con servizi, con lo studio dell'arch. Mario MAGRIN di Spilimbergo e con lo Studio D.L. di San Giorgio della Richinvelda.
Descrizione: rilievo del fabbricato, progettazione, computo metrico estimativo, direzione lavori, contabilità, coordinatore della progettazione e della esecuzione dei lavori, ecc...

4) Amministrazione Comunale di Casarsa della Delizia

- Realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in Casarsa della Delizia.
Descrizione: rilievo dell'area interessata e circostante, progettazione, computo metrico estimativo, direzione lavori, contabilità, coordinatore della progettazione e della esecuzione dei lavori, ecc...
- Costruzione di n.96 loculi – primo lotto -nel cimitero di Casarsa della Delizia.
Descrizione: progettazione, computo metrico estimativo, direzione lavori, contabilità, coordinatore della progettazione e della esecuzione dei lavori, ecc.
- Costruzione di n.96 loculi- secondo lotto- nel cimitero di Casarsa della Delizia.
Descrizione: progettazione, computo metrico estimativo, direzione lavori, contabilità, coordinatore della progettazione e della esecuzione dei lavori, ecc.
- Costruzione di n.128 loculi - nel cimitero di San Giovanni di Casarsa della Delizia.
Descrizione: progettazione, computo metrico estimativo, direzione lavori, contabilità, coordinatore della progettazione e della esecuzione dei lavori, ecc.
- Realizzazione di parcheggi e spazi di sosta in via Vittorio Veneto di Casarsa della Delizia in associazione temporanea con lo Studio “Gri & Gri Associati” di Pordenone.
Descrizione: rilievo dell'area interessata e circostante, progettazione, computo metrico estimativo, direzione lavori, contabilità, coordinatore della progettazione e della esecuzione dei lavori, ecc...
- Realizzazione di frazionamenti per la regolarizzazione delle sedi stradali nei centri abitati.
Descrizione: rilievi celeri metrici, pratiche catastali di frazionamento e denunce di variazione al Catasto Fabbricati, colloqui con le parti, ecc.

5) Amministrazione comunale di San Vito al Tagliamento.

- Costruzione di un edificio ad uso servizi nel centro sportivo della frazione di Savorgnano di San Vito al Tagliamento.
Descrizione: progetto di massima ed esecutivo degli edifici, direzione lavori, contabilità, coordinatore della progettazione e della esecuzione dei lavori, ecc...
- Coordinatore in fase di esecuzione per la realizzazione della pista ciclabile via Savorgnano
- Coordinatore in fase di esecuzione per la realizzazione della pista ciclabile via Gleris, Savorgnano, San Vito al Tagliamento, San Giovanni e Casarsa

- Coordinatore in fase di esecuzione per lavori presso la Palestra Comunale di Morsano al Tagliamento;

6) Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

- Recupero, progettazione, direzione lavori e contabilità, quale membro del gruppo di progettazione "B" con altri tecnici diplomati e laureati, di diversi ambiti costituiti da fabbricati ad uso abitazione ecc..., ai sensi degli art.6 e 8 della L.R. 30/77 presso il Comune di Frisanco (nel capoluogo e nelle frazioni di Poffabro e Casasola); Descrizione: rilievo di fabbricati, progettazione, computi metrici estimativi, direzione lavori, contabilità, ecc...
- Commissario, nelle terne, per la stima dei danni del terremoto ai sensi della normativa vigente

7) Inoltre il sottoscritto ha eseguito altre opere come sommariamente sotto descritte:

- Costruzione, recupero, progettazione, direzione lavori e contabilità di diversi fabbricati ad uso abitazione ecc..., siti nei Comuni di Spilimbergo, San Giorgio della Richinvelda, Fontanafredda, Cordenons, San Vito al Tagliamento, San Martino al Tagliamento, Sesto al Reghena, Casarsa della Delizia, Azzano X, ecc....
Committenti: Privati.
Data: dal 1976 al 2013.
Descrizione: rilievo di fabbricati, progettazione, computi metrici estimativi, direzione lavori, contabilità, ecc...
- Costruzione, recupero, progettazione, direzione lavori e contabilità di diversi fabbricati ad uso agricolo ed artigianale ecc..., siti in vari Comuni della provincia di Pordenone.
Committenti: Privati.
Data: dal 1976 al 2013.
Descrizione: rilievo di fabbricati, progettazione, computi metrici estimativi, direzione lavori, contabilità, ecc...
- Perizie di stime su immobili siti in vari Comuni della Provincia di Pordenone e Udine.
Committenti: Banca Friulcassa Spa,
Banca Popolare Friuladria
Friulovest Banca Credito Cooperativo
Privati.
Data: dal 1976 al 2013.
- Attestazioni energetiche.
Stesura di Certificazioni Energetiche (ACE) ora Attestazioni energetiche e VEA ai sensi della normativa vigente su edifici privati.
- Lavori topografici e rilievo.
Rilievi planivolumetrici di terreni, strade, canali e centri abitati comprese le aree fabbricabili e di edifici (piante-sezioni-prospetti) nella scala di riproduzione appropriata.

- Consegna e riconsegna di beni immobili.
Le operazioni di consegna e riconsegna di beni immobili comprendono i rilievi di campagna, ecc.. la compilazione dello stato di consistenza, dell'inventario ecc...

- Operazioni di estimo.
Le operazioni di stima e divisione dei fondi rustici e delle aree fabbricabili e fabbricati vengono eseguite con il metodo del confronto di mercato (MCA) seguendo l'International Valuation Standards e L'European Valuation Standards.

L'Arch. FABBRO Marco opera da qualche anno nel settore delle costruzioni ed ha seguito principalmente le seguenti attività:

- Dal 27-07-2005 al 27-07-2007 praticantato presso lo Studio Fabbro & Associati (Fabbro Geom. Valentino e Cancian Geom. Franco), Vicolo Concavo 1/D, 33097 Spilimbergo (PN);
- Dal 11.03.2008 al 31.07.2008 tirocinio universitario (500 ore) presso lo Studio dell'arch. Tommasini Renzo (Tutor aziendale Perrucci Arch. Mariagrazia), Via Umberto I n°. 24, 33097 Spilimbergo (PN);
- Analisi storica, rilievo, stesura grafica di piante, prospetti e sezioni e redazione del progetto di restauro conservativo e di redistribuzione interna del Palazzo Tomè – di Panigai a Spilimbergo (PN), con pratica presentata in Soprintendenza per i beni storici, artistici ed etnoantropologici del Friuli Venezia Giulia;
- Progetto per l'isolamento di un fabbricato esistente con relativo ampliamento e progetto di redistribuzione interno ed esterno, al fine di realizzare un negozio/bar/ristorante con i relativi annessi a Castelnovo del Friuli (PN);
- Progetto per la manutenzione e interventi di riqualificazione energetica sulla struttura opaca in un fabbricato sito in Comune di San Giorgio della Richinvelda (PN);
- Progetto per il recupero e trasformazione di un rustico in appartamento e ufficio a San Giorgio della Richinvelda (PN);
- Progetto per la manutenzione straordinaria di un edificio a Clauzetto (PN) al fine di realizzare due abitazioni indipendenti;
- Progetto per la nuova realizzazione di un fabbricato ad uso civile abitazione a Casarsa della Delizia (PN) in classe energetica A+;
- Progetto per la realizzazione di un vano adibito ad autorimessa esterna da realizzarsi nel comune di San Giorgio della Richinvelda (PN);
- Progetto per la manutenzione straordinaria di una civile abitazione sita a Pòfabbro nel comune di Frisanco (PN);
- Progetto/studio per due proposte di riqualificazione di due aree a San Vito al Tagliamento (PN) frazione Savorgnano, al fine di realizzare un parcheggio pubblico e un campo da rugby;
- Proposta progettuale/studio per la riqualificazione dell'ex Filanda Vecchia a Spilimbergo (PN);
- Progetto per l'ampliamento di fabbricati rurali ad uso tettoia e realizzazione di un impianto tecnologico (cella frigo) nel Comune di Sequals (PN);

- Progetto di un fabbricato ecc.. per ospitare un impianto di valorizzazione dei residui di biomasse legnose tramite la combustione per mezzo di caldaia e con generatore elettrico a turbina al fine di produrre energia elettrica da realizzarsi nel comune di San Giorgio della Richinvelda (PN);
- Pratica edilizia per una costruzione adibita a ricovero nel Comune di San Giorgio della Richinvelda (PN);
- Pratica edilizia per una costruzione eseguita in difformità dal progetto iniziale, al fine di realizzare un vano destinato a cantina e altre modeste variazioni a San Giorgio della Richinvelda (PN);
- Variante al P.R.P.C. del Comune di San Giorgio della Richinvelda (PN);
- Redazione di un Piano Attuativo Comunale nel Comune di San Giorgio della Richinvelda (PN);
- Redazione di Attestazioni di Prestazione energetica per appartamenti ed intere residenze.